

ZARZĄDZENIE NR W.0050.125.2025
WÓJTA GMINY GASZOWICE

z dnia 18 listopada 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy położonej w gminie
Gaszowice, obręb Szczerbice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity, Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity, Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami) oraz uchwały Rady Gminy Gaszowice VII/40/2003 z dnia 28 lutego 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Śl. nr 27 poz. 773 ze zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Gaszowice przeznacza się do dzierżawy nieruchomość stanowiącą część działki położonej przy ul. Radoszowskiej o numerze 518/13 o powierzchni 0,0560 ha, położoną w jednostce ewidencyjnej Gaszowice, obręb Szczerbice, arkusz mapy 4, jednostka rejestrowa G.298, użytek RV, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1Y/00108783/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku VII Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowiącą własność Gminy Gaszowice, z przeznaczeniem na potrzeby eksploatacyjne przepompowni ścieków.

Przeznaczona do dzierżawy część działki położona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Gaszowice – sołectwo Szczerbice, przyjętym uchwałą Rady Gminy Gaszowice nr OG-BR.0007.29.163.2017 z dnia 23 lutego 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 1371) - w terenie oznaczonym symbolem E2ITK – tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja.

Nieruchomość jest płaska, z lekkim nachyleniem w kierunku południowo-wschodnim, z dostępem do drogi publicznej od ul. Radoszowskiej.

Roczny czynsz dzierżawny za mienie pod infrastrukturą techniczną wynosi 560,00 zł + 23% VAT = 688,80 zł brutto i jest płatny do 10-go dnia danego miesiąca.

§ 2. Wywieszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy nastąpi od dnia 24 listopada 2025 r. na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Gaszowice, a także zamieszcza na stronach internetowych urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w wydaniu lokalnym Dziennika Zachodniego.

Wszelkich informacji o powyższej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Gaszowice przy ul. Rydułtowskiej 2, 44-293 Gaszowice, lub też pod numerem telefonu 32 / 43 27 151.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.